



CDBG-DR

Informe de Logros
octubre 2020

This page was intentionally left blank.

TABLA DE CONTENIDO

RESUMEN EJECUTIVO.....	4
INTRODUCCIÓN.....	5
USO DE FONDOS FEDERALES CDBG-DR y CDBG-MIT	6
PROGRAMAS CDBG-DR	6
PRÓXIMOS PASOS	8
AVISOS DE DISPONIBILIDAD DE FONDOS (NOFA).....	9
QUINTA ENMIENDA AL PLAN DE ACCIÓN DE CDBG-DR (APA5).....	9
CDBG-MIT	10
APÉNDICE A: CDBG-DR: RESUMEN FINANCIERO DEL PROGRAMA	12
APÉNDICE B: ORGANIGRAMA DE OPERACIONES.....	13



CDBG-DR

PROGRAMAS DE RECUPERACIÓN

RESUMEN EJECUTIVO

El Departamento de la Vivienda (**Vivienda**) ha asumido el compromiso de administrar la asignación de \$20,200 millones en fondos federales asignado a Puerto Rico para la recuperación del desastre ocasionado por los huracanes Irma y María. De esta cantidad, aproximadamente \$3,200 millones se han hecho disponibles a Puerto Rico a través de la línea de crédito del sistema para el manejo financiero y de reportes del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (**HUD**, por sus siglas en inglés).

De esos \$3,200 millones en fondos de la primera y segunda asignación que se han hecho disponibles, Vivienda ha comprometido aproximadamente \$1,208 millones de dólares. Esto significa que se han otorgado subvenciones para las actividades elegibles y que se han llevado a cabo todos los pasos subsiguientes para la implementación de estas actividades. Vivienda obtuvo acceso preliminar a la primera asignación de fondos (\$1,507,179,000) el 17 de septiembre de 2018 a través de la firma del primer acuerdo de subvención con HUD. Sin embargo, el acceso completo a esa línea de crédito a través del sistema federal no se hizo disponible hasta el 11 de febrero de 2019. Desde ese momento, Vivienda ha trabajado diligentemente para asegurar el lanzamiento de programas de alta calidad que cumplan con toda la reglamentación y legislación aplicable y para poder entregar hogares a los ciudadanos de Puerto Rico. Vivienda ha logrado comprometer \$1,208 millones de esos fondos disponibles en un periodo de poco más de un año y medio.

Desde el 17 de septiembre de 2018, Vivienda ha lanzado 17 programas, reclutado y entrenado a cerca de 161 empleados, ha desarrollado un sistema financiero y con todos los controles internos relacionados, ha desarrollado políticas y procedimientos, procesos de compras auditados en múltiples ocasiones, desarrollado un programa de monitoría, sistemas de desarrollo y estrategias de participación ciudadana y de comunicaciones, todo esto bajo la supervisión federal más estricta de la nación norteamericana. El Departamento de la Vivienda continúa comprometido con la recuperación y el desarrollo un Puerto Rico resiliente ante futuras amenazas naturales.

INTRODUCCIÓN



El propósito de este documento es proporcionar una visión general sobre la cartera de programas en función mediante **Fondos CDBG-DR**, a través de la descripción de sus objetivos y un pronóstico realista de su ejecución de cara al final del año 2020.

Cada uno de los aspectos del **Programa CDBG-DR en Puerto Rico** descritos a continuación, provee datos claves sobre los programas para los que la Isla tiene acceso a financiamiento actualmente, dadas las condiciones especiales delimitadas por HUD.

Es importante considerar el contexto actual, ya que el entorno operativo de CDBG-DR ha sido restringido por variables que responden a la pandemia del COVID-19, responsable de la implantación de protocolos de seguridad adicionales y consideraciones de cumplimiento que han impactado el mercado laboral de la Isla.

Vivienda logró brindar continuidad al impacto de los programas de recuperación en medio de la pandemia que actualmente afecta el funcionamiento diario de miles de empresas y organismos gubernamentales en Puerto Rico. A través de operaciones remotas, Vivienda ha utilizado la adaptabilidad y flexibilidad de su equipo para lanzar nuevos programas y promover el alcance de los existentes.

En medio de la pandemia COVID-19 y a través de operaciones remotas, Vivienda lanzó los programas de:

- *Programa de Financiamiento de Pequeñas Empresas*
- *Programa de Vivienda de Interés Social*
- *Programa de Incubadoras y Aceleradores de Pequeñas Empresas*
- *Programa de Capacitación de la Fuerza Laboral*
- *Además, la construcción de proyectos multifamiliares ha comenzado a través del Programa CDBG-DR Brecha para créditos fiscales para viviendas de bajos ingresos, con un alto impacto en la disponibilidad de viviendas de fácil acceso para las poblaciones de ingresos bajos o moderados en la Isla.*
- *Programa de Asistencia Directa al Comprador*
- *Renacer Agrícola de PR – Agricultura Urbana y Rural*
- *Programa Revitalización de la Ciudad*
- *GeoFrame (Infraestructura Geoespacial de Puerto Rico)*

USO DE FONDOS FEDERALES CDBG-DR y CDBG-MIT

- El Departamento de la Vivienda ha lanzado con éxito 17 programas de asistencia y recuperación.
- Vivienda también aseguró acceso a 1,700 millones de dólares adicionales durante el pasado mes de mayo, que ahora hacen que el total de fondos CDBG-DR disponibles sea de 3,200 millones de dólares.
- Vivienda ha obligado más de 1,208 millones de dólares y los desembolsos hasta la fecha son de 119,820 millones de dólares.

PROGRAMAS CDBG-DR

VIVIENDA

- **Vivienda de Interés Social | \$32.5 M | abril 2020 |** 44 solicitudes sometidas y las evaluaciones ya están en progreso. La notificación de subvención para las solicitudes aprobadas se espera que ocurra entre el mes de octubre y el mes de noviembre.
- **R3 | \$3.289B | julio 2019 |** 15,557 solicitantes completaron el proceso de solicitud; 7,072 solicitantes completaron el proceso de evaluación de elegibilidad, 5,181 solicitantes están en una o más de una etapa de evaluación. 1,003 propiedades ya han recibido una adjudicación de asistencia. Techos Azules: 2,518 propiedades identificadas por los solicitantes. 146 hogares completados a la fecha.
- **LIHTC | \$413M | septiembre 2019 |** 7 proyectos en proceso, (981 unidades de vivienda). El primer Proyecto en el José Gautier-Benítez en Caguas con una inversión de \$135 millones y 438 unidades de vivienda para familias y personas de edad avanzada. Las 69 viviendas en construcción en el proyecto San Blas, servirán a personas de edad avanzada en Coamo mediante una inversión de \$21 millones tras el inicio de su construcción el pasado 13 de julio; Las 94 unidades del proyecto De Diego Village en Río Piedras comenzarán a construirse en aproximadamente cuatro meses tras la demolición del antiguo edificio con una inversión de \$34 millones. El contrato por las 160 unidades multifamiliares de Sabana Village Apartments en San Juan se ejecutó el pasado 28 de julio, con una aportación de \$10 millones de CDBG-DR. El Proyecto del Hogar Manuel Mediavilla Negrón II (con 90 unidades) recibirá la asistencia del programa CDBG-DR tras la ejecución de un acuerdo durante los próximos meses.
- **Subsidio de Alquiler | \$20M | febrero 2020 |** Sirve a personas de edad Avanzado con ingresos bajos o moderados; actualmente 17 égidias participan del programa y 997 participantes se han beneficiado.
- **Asesoría de Vivienda | \$17.5M | septiembre 2019 |** Actualmente el programa cuenta con 6,358 referidos, con un ingreso promedio de \$19,230. Sobre 5,700 consultas ya se han completado.

- **Asistencia Directa al Comprador | \$350M | julio 15 |** AFV es el subreceptante administrador del programa y ha firmado acuerdos con 42 instituciones financieras hasta la fecha bajo la expectativa de continuar incrementado dicho número. Se han recibido 984 solicitudes y 896 han sido declaradas elegibles, de las cuales 358 responden a personal esencial de recuperación. Dos cierres se han llevado a cabo hasta la fecha y la cifra continúa aumentando gradualmente.
- **Autorización de Títulos | \$40M | septiembre 2019 |** 4,668 solicitudes están en proceso con 3,124 referidos del programa R3.

ECONOMÍA

- **Incubadoras y Aceleradoras de Pequeños Negocios |\$35M|** marzo 2020 | 115 solicitudes fueron sometidas antes del periodo de cierre que se concretó el 17 de julio de 2020. Vivienda se encuentra la fase de evaluación con adjudicaciones anticipadas para el mes de octubre.
- **Capacitación Laboral | \$40M |** marzo 2020 |122 solicitudes fueron sometidas antes del periodo de cierre que se concretó el pasado 16 de julio. Vivienda se encuentra la fase de evaluación con adjudicaciones anticipadas para el mes de octubre.
- **Financiamiento para Pequeñas Empresas | \$225M |** marzo 2020 | 2,703 solicitudes recibidas; 175 adjudicaciones concretadas o en proceso de evaluación. El Banco de Desarrollo Económico es el subreceptante administrador del programa y anticipa la expansión de las adjudicaciones para el final del mes de octubre.
- **Programa de Mercadeo de Turismo y Negocios| \$25M|** octubre 2019 | Dos acuerdos de subreceptantes se concretaron con Invest PR and Discover PR para ampliar los ingresos del turismo y fomentar las oportunidades de inversión de las empresas fuera de la Isla.
- **Renacer Agrícola de PR – Agricultura Urbana y Rural | \$92.5M |** agosto 2020 | Un acuerdo de subreceptante fue concretado con el **Fideicomiso para Ciencia, Tecnología e Investigación** el pasado 14 de agosto. El periodo de solicitud ya está abierto mediante el portal www.regrowpr.org. Cerca de1,000 solicitudes están en progreso.
- **Cartera de Inversión en Desarrollo Económico para el Crecimiento | \$800M |** El programa espera anunciar su fecha de lanzamiento durante los próximos meses | Como parte de los preparativos para su lanzamiento, Vivienda ya ha lanzado un proceso de RFP para las partes interesadas junto a una serie de orientaciones.

PLANIFICACIÓN

- **Planificación para la Recuperación Municipal | \$39M|** septiembre2019 | Todos los municipios recibieron una asignación de fondos a través de una metodología de distribución basada en datos; 49 municipios están en el proceso para concretar el acuerdo de subvención.

- **Planificación Integral de la Resiliencia Comunitaria | \$55M |** enero de 2019 | El subrecipiente del "Fundation For Puerto Rico" ya lanzó la herramienta de mapeo de capital social y se espera que el Aviso de Disponibilidad de Fondos (NOFA) se emita durante el mes de octubre.
- **GeoFrame (Infraestructura Geoespacial de Puerto Rico) | \$50M |** octubre de 2020 | Las guías del programa ya fueron publicadas, al igual que el RFP para proveedores de servicios profesionales / técnicos; una conferencia previa a la licitación se llevó a cabo el 6 de octubre, el periodo del RFP culmina el 30 de octubre.

INFRAESTRUCTURA

- **Pareo de Partidas No Federales | \$1,000M |** diciembre de 2019 | Vivienda trabaja con municipios, agencias y próximamente ONGs para firmar acuerdos de sub-beneficiarios y reembolsos anticipados. **Acuerdos de subrecipiente ejecutados (SRA) = 1; SRA pendientes de proceso de firma = 5; Información pendiente de SRA = 13; SRA actualmente bajo revisión por Vivienda = 13.**
- **Revitalización de la Ciudad | \$1,223M |** marzo 2020 | \$600M asignados a todos los municipios; 30 acuerdos de subrecipientes firmados hasta la fecha por ~ \$ 120 millones en asignaciones totales; El equipo de Vivienda está llevando a cabo talleres y capacitaciones continuas para agilizar y aumentar la firma de acuerdos de subrecipientes adicionales para otros municipios. SRA pendientes en proceso de firma = 1; SRA actualmente bajo la revisión de Vivienda = 15; Paquete de SRA actualmente bajo revisión del Programa = 47; LOI enviadas a municipios = 63. Solo un proyecto presentado oficialmente por un municipio.

TOTAL DE PROGRAMAS LANZADOS: \$6,947,030,619.00

PRÓXIMOS PASOS

- Continuar con la implementación mientras se mantiene el pleno cumplimiento de las normativas federales. La implementación de los programas requiere que HUD continúe liberando los tramos de fondos restringidos como se describe en el acuerdo de subvención actual.
- Completar el desarrollo del Plan de acción de mitigación de CDBG para delinear el enfoque de \$ 8,285,284,000 en fondos CDBG-MIT para la recuperación a largo plazo.
 - Las vistas públicas del MIT comenzaron el 16 y 18 de septiembre con un enfoque de "transmisión simultánea" en WIPR y estaciones de radio, Facebook Live, YouTube Live
 - Plan de acción del MIT publicado para comentario público el 21 de septiembre (durante 45 días, hasta el 5 de noviembre)
 - Próximas reuniones públicas: 14, 16 y 28 de octubre
 - La oportunidad de comentario público es importante para Puerto Rico: habrá cinco reuniones en total y oportunidades para enviar comentarios durante todo el proceso.

- Consulte la página de inicio del MIT para obtener información y detalles

AVISOS DE DISPONIBILIDAD DE FONDOS (NOFA)

Vivienda ha publicado seis (6) Avisos de disponibilidad de fondos (NOFA) desde septiembre de 2019, con el potencial de proporcionar impactos económicos y de recuperación significativos en toda la Isla para una variedad de organizaciones gubernamentales, no gubernamentales, pequeñas empresas y más. Los NOFA incluyen:

- Aviso de Disponibilidad de Fondos para Proveedores de Asistencia Técnica y Capacitación
- Aviso de Disponibilidad de Fondos para el Programa de Incubadoras y Aceleradoras de Pequeñas Empresas
- Aviso de Disponibilidad de Fondos para el Programa de Vivienda de Interés Social
- Aviso de Disponibilidad de Fondos para el Programa de Capacitación Laboral
- Aviso de Disponibilidad de Fondos de MRP
- Aviso del Disponibilidad de Fondos para el Programa de Asesoría de Vivienda

QUINTA ENMIENDA AL PLAN DE ACCIÓN DE CDBG-DR (APA5)

El Departamento de Vivienda de Puerto Rico, como agencia designada para administrar fondos CDBG-DR, informó a todos los ciudadanos sobre la apertura de un período de 30 días para emitir comentarios públicos sobre la Enmienda Sustancial 5 del Plan de Acción. El Plan de Acción inicial fue aprobado por HUD el 29 de julio de 2018. Sin embargo, Vivienda continúa haciendo modificaciones para hacer cumplir las regulaciones emitidas por HUD y para actualizar la cartera de programas con el fin de servir mejor a los ciudadanos de Puerto Rico.

En esta enmienda sustancial se clarifican y expanden las actividades de los siguientes programas:

- Programa de Estructura Geoespacial de Puerto Rico (antes Programa de Iniciativas de Planificación de Agencias)
- Programa de Pareo de Partidas No Federal
- Programa de Revitalización de la Ciudad

Otros cambios programáticos en esta enmienda incluyen la clarificación de los criterios de elegibilidad y la descripción de los siguientes programas:

- Programa de Instalaciones Comunitarias para la Resiliencia Energética y de Abastecimiento de Agua
- Programa de Financiamiento para Pequeñas Empresas
- Programa de Incubadoras y Aceleradoras de Pequeñas Empresas
- Programa de Capacitación Laboral
- Programa de Mercadeo de Turismo y Negocios
- Programa de Cartera de Inversión en Desarrollo Económico para el Crecimiento

Esta enmienda sustancial también elimina el Programa de Préstamo Rotativo Comercial o de Construcción, el Programa de Reparación, Reconstrucción y Resiliencia de Viviendas Multifamiliares y el Programa Puerto Rico se Diseña; elimina el Programa de Resiliencia de la Infraestructura Crucial, pero consolida las actividades de éste dentro del Programa de Pareo de Partidas No Federal; además, consolida el Programa de Centros de Resiliencia Comunitaria dentro del Programa de Revitalización de la Ciudad.

Cambios adicionales incluyen la actualización de la tabla de presupuesto para reflejar la reasignación de fondos de los programas que quedan eliminados; revisión de algunas imágenes de acuerdo a cambios en el texto propuesto; la corrección del lenguaje de la Enmienda 4 para que lea en pasado; y otros cambios gramaticales menores.

La Enmienda Sustancial 5 del Plan de Acción de CDBG-DR continúa expuesta en el sitio web CDBG-DR www.cdbg-dr.pr.gov/5ta-enmienda-al-plan-de-accion-sustancial/,

CDBG-MIT



HUD asignó al Gobierno de Puerto Rico \$8,285 mil millones en fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario de Mitigación (CDBG-MIT). A diferencia de los fondos CDBG-DR, que han sido otorgados para la recuperación relacionada a los huracanes, los fondos CDBG-MIT pueden financiar proyectos que varían en su naturaleza para atender las necesidades de mitigación más importantes de la isla, independientemente de su vinculación a un desastre específico.

Vivienda ha iniciado el proceso de coordinación con una variedad de grupos de las partes interesadas para asegurar que la perspectiva de la comunidad sea incorporada en este esfuerzo de planificación sin precedentes. Este esfuerzo de participación se está llevando a cabo en un momento de muchos retos debido al impacto de la pandemia del Coronavirus (Covid19). El 15 de marzo de 2020, la Gobernadora Wanda Vázquez emitió la orden ejecutiva OE-2020-023, la cual reforzó la orden ejecutiva del 12 de marzo de 2020, declarando Puerto Rico en estado de emergencia. La OE-2020-023 impuso un toque de queda más estricto a la ciudadanía, requiriéndoles que permanecieran en sus hogares y ordenó el cierre temporero de las empresas locales, exceptuando aquellas que se dediquen a actividades esenciales.

Por otra parte, el 13 de marzo de 2020, el presidente de los Estados Unidos declaró que la pandemia en curso era de suficiente gravedad y magnitud para justificar una declaración de estado de emergencia para todos los estados, tribus, territorios y el Distrito de Columbia, de acuerdo a la sección 501 (b) de la Ley de Robert T. Stafford de Manejo de Desastres y Asistencia de Emergencia, 42 U.S.C. §§ 5121-5207 (la “Ley Stafford”).

Como resultado, Vivienda persigue el más robusto uso de la tecnología posible para asegurar la participación de los sectores público y privado, manteniendo el distanciamiento social. Vivienda

utilizará la página web de CDBG-MIT, comunicaciones electrónicas, plataformas de redes sociales y medios de comunicación tradicionales para difundir la información y promover la participación en encuestas, en adición a otros métodos viables para apoyar el conocimiento público, la educación y la participación ciudadana, a medida que se va desarrollando el proceso de planificación. La mensajería también continuará a través de los medios y canales de comunicación tradicionales para aumentar conciencia pública y fomentar la participación a la vez que se desarrolle el proceso de planificación.

Las oportunidades de participación ciudadana a través de audiencias, vistas públicas y comentarios formales sobre el borrador del Plan de Acción de CDBG-MIT se darán a conocer en una fecha posterior tomando en consideración el estado del COVID-19 en ese momento.

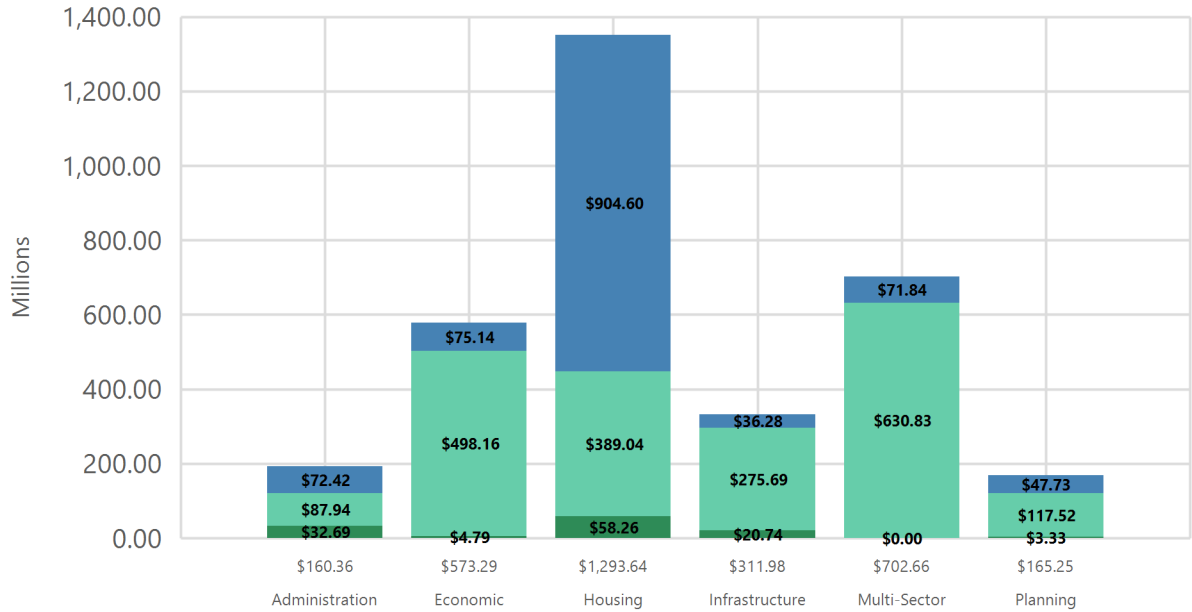
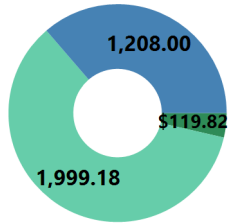
APÉNDICE A: CDBG-DR - RESUMEN FINANCIERO DEL PROGRAMA



CDBG - Budget Distribution

Obligated Not Obligated Disbursed

Revised Budget
\$3,207,179,000.00



All Grants Totals \$3,207,179,000.00 \$1,208,000,374.76 \$1,999,178,625.24 \$119,816,555.69 \$3,087,362,444.31 \$1,088,183,819.07 3.74%

Sector : Program	Activity	Revised Budget	Obligated	No Obligated	Total Disbursed	Undisbursed Total Balance	Undisbursed Obligated	%
Administration: Administration	r01a01adm-doh-na	75,358,950.00	47,688,385.97	27,670,564.03	32,690,888.51	42,668,061.49	14,997,497.46	43.38%
	r02a01adm-doh-na	85,000,000.00	24,731,671.27	60,268,328.73	471.27	84,999,528.73	24,731,200.00	0.00%
		\$160,358,950.00	\$72,420,057.24	\$87,938,892.76	\$32,691,359.78	\$127,667,590.22	\$39,728,697.46	43.38%
Economic: Business Incub and Accelerators LMI	r01e16bia-edc-lm	3,000,000.00	248,693.41	2,751,306.59	22,864.64	2,977,135.36	225,828.77	0.76%
		\$3,000,000.00	\$248,693.41	\$2,751,306.59	\$22,864.64	\$2,977,135.36	\$225,828.77	0.76%
Economic: Business Incub and Accelerators UN	r01e16bia-edc-un	7,000,000.00	580,363.86	6,419,636.14	22,664.39	6,977,335.61	557,699.47	0.32%
		\$7,000,000.00	\$580,363.86	\$6,419,636.14	\$22,664.39	\$6,977,335.61	\$557,699.47	0.32%
Economic: Const and Commercial Revolving LM	r01e18ccl-bde-lm	10,500,000.00	7,825.26	10,492,174.74	7,825.26	10,492,174.74	0.00	0.07%
		\$10,500,000.00	\$7,825.26	\$10,492,174.74	\$7,825.26	\$10,492,174.74	\$0.00	0.07%
Economic: Const and Commercial Revolving UN	r01e18ccl-bde-un	24,500,000.00	18,258.90	24,481,741.10	18,258.90	24,481,741.10	0.00	0.07%
		\$24,500,000.00	\$18,258.90	\$24,481,741.10	\$18,258.90	\$24,481,741.10	\$0.00	0.07%
Economic: Econ. Dev. Investment for Growth LM	r02e24edi-ppp-lm	53,551,758.00	82,500.00	53,469,258.00	0.00	53,551,758.00	82,500.00	0.00%
		\$53,551,758.00	\$82,500.00	\$53,469,258.00	\$0.00	\$53,551,758.00	\$82,500.00	0.00%
Economic: Econ. Dev. Investment for Growth UN	r02e24edi-ppp-un	303,459,963.00	467,500.00	302,992,463.00	0.00	303,459,963.00	467,500.00	0.00%
		\$303,459,963.00	\$467,500.00	\$302,992,463.00	\$0.00	\$303,459,963.00	\$467,500.00	0.00%
Economic: REGROW Urban-Rural Agri. Prog. LM	r02e23rur-doa-lm	28,895,636.00	21,694,399.66	7,201,236.34	0.00	28,895,636.00	21,694,399.66	0.00%
		\$28,895,636.00	\$21,694,399.66	\$7,201,236.34	\$0.00	\$28,895,636.00	\$21,694,399.66	0.00%
Economic: REGROW Urban-Rural Agri. Prog. UN	r02e23rur-doa-un	12,383,844.00	9,297,599.86	3,086,244.14	0.00	12,383,844.00	9,297,599.86	0.00%
		\$12,383,844.00	\$9,297,599.86	\$3,086,244.14	\$0.00	\$12,383,844.00	\$9,297,599.86	0.00%
Economic: Small Business Financing LMI	r01e15sbf-edc-lm	22,500,000.00	8,095,675.41	14,404,324.59	16,675.41	22,483,324.59	8,079,000.00	0.07%
		\$22,500,000.00	\$8,095,675.41	\$14,404,324.59	\$16,675.41	\$22,483,324.59	\$8,079,000.00	0.07%
Economic: Small Business Financing UN	r01e15sbf-edc-un	52,500,000.00	18,890,226.58	33,609,773.42	4,609,927.90	47,890,072.10	14,280,298.68	8.78%
		\$52,500,000.00	\$18,890,226.58	\$33,609,773.42	\$4,609,927.90	\$47,890,072.10	\$14,280,298.68	8.78%
Economic: Strategic Projects LM	r01e20spr-edc-lm	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
Economic: Strategic Projects UN	r01e20spr-edc-un	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
Economic: Tourism & Business Market Program	r01e19tbm-edc-un	15,000,000.00	14,725,437.09	274,562.91	43,884.59	14,956,115.41	14,681,552.50	0.29%
	r02e19tbm-edc-un	10,000,000.00	0.00	10,000,000.00	0.00	10,000,000.00	0.00	0.00%
		\$25,000,000.00	\$14,725,437.09	\$10,274,562.91	\$43,884.59	\$24,956,115.41	\$14,681,552.50	0.29%
Economic: Workforce Training Program LMI	r01e17wtp-edc-lm	18,000,000.00	616,421.27	17,383,578.73	30,308.90	17,969,691.10	586,112.37	0.17%
		\$18,000,000.00	\$616,421.27	\$17,383,578.73	\$30,308.90	\$17,969,691.10	\$586,112.37	0.17%

Economic: Workforce Training Program UN	r01e17wtp-edc-un	12,000,000.00	410,947.49	11,589,052.51	15,564.99	11,984,435.01	395,382.50	0.13%
		\$12,000,000.00	\$410,947.49	\$11,589,052.51	\$15,564.99	\$11,984,435.01	\$395,382.50	0.13%
Housing: CDBG-DR Gap to LIHTC LMI	r01h13lih-afv-lm	113,000,000.00	99,645,968.41	13,354,031.59	6,506,963.77	106,493,036.23	93,139,004.64	5.76%
		\$113,000,000.00	\$99,645,968.41	\$13,354,031.59	\$6,506,963.77	\$106,493,036.23	\$93,139,004.64	5.76%
Housing: Home Energy Resilience LMI	r01h14her-doh-lm	0.00	33.41	-33.41	0.00	0.00	33.41	0.00%
		\$0.00	\$33.41	(\$33.41)	\$0.00	\$0.00	\$33.41	0.00%
Housing: Homebuyer Assistance Program LMI	r02h22ha-doh-lm	46,857,788.00	46,645,132.69	212,655.31	0.00	46,857,788.00	46,645,132.69	0.00%
		\$46,857,788.00	\$46,645,132.69	\$212,655.31	\$0.00	\$46,857,788.00	\$46,645,132.69	0.00%
Housing: Homebuyer Assistance Program UN	r02h22ha-doh-un	109,334,840.00	108,838,642.94	496,197.06	0.00	109,334,840.00	108,838,642.94	0.00%
		\$109,334,840.00	\$108,838,642.94	\$496,197.06	\$0.00	\$109,334,840.00	\$108,838,642.94	0.00%
Housing: Housing Counseling Program LMI	r01h12hcp-doh-lm	7,500,000.00	5,266,022.98	2,233,977.02	865,113.70	6,634,886.30	4,400,909.28	11.53%
		\$7,500,000.00	\$5,266,022.98	\$2,233,977.02	\$865,113.70	\$6,634,886.30	\$4,400,909.28	11.53%
Housing: Mortgage Catch-Up Program LMI	r01h10mcp-afv-lm	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
Housing: Mortgage Catch-Up Program UN	r01h10mcp-afv-un	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
Housing: Multi-Fam R3 Prog. LMI	r02h21mrr-doh-lm	133,879,396.00	610,000.00	133,269,396.00	0.00	133,879,396.00	610,000.00	0.00%
		\$133,879,396.00	\$610,000.00	\$133,269,396.00	\$0.00	\$133,879,396.00	\$610,000.00	0.00%
Housing: Rental Assistance Program LMI	r01h09rap-doh-lm	10,000,000.00	7,803,491.34	2,196,508.66	228,782.11	9,771,217.89	7,574,709.23	2.29%
		\$10,000,000.00	\$7,803,491.34	\$2,196,508.66	\$228,782.11	\$9,771,217.89	\$7,574,709.23	2.29%
Housing: RRR Program LMI	r01h07rrr-doh-lm	794,291,550.00	612,611,330.80	181,680,219.20	49,748,007.66	744,543,542.34	562,863,323.14	6.26%
		\$794,291,550.00	\$612,611,330.80	\$181,680,219.20	\$49,748,007.66	\$744,543,542.34	\$562,863,323.14	6.26%
Housing: RRR Program UN	r01h07rrr-doh-un	41,278,500.00	12,117.66	41,266,382.34	12,049.35	41,266,450.65	68.31	0.03%
		\$41,278,500.00	\$12,117.66	\$41,266,382.34	\$12,049.35	\$41,266,450.65	\$68.31	0.03%
Housing: Social Interest Housing LMI	r01h11sih-doh-lm	12,500,000.00	1,385,276.35	11,114,723.65	81,734.47	12,418,265.53	1,303,541.88	0.65%
		\$12,500,000.00	\$1,385,276.35	\$11,114,723.65	\$81,734.47	\$12,418,265.53	\$1,303,541.88	0.65%
Housing: Title Clearance Program LMI	r01h08tcp-doh-lm	25,000,000.00	21,783,801.80	3,216,198.20	822,080.75	24,177,919.25	20,961,721.05	3.29%
		\$25,000,000.00	\$21,783,801.80	\$3,216,198.20	\$822,080.75	\$24,177,919.25	\$20,961,721.05	3.29%
Infrastructure: Community Resilience Centers LMI	r02i26crc-doh-lm	23,428,894.00	147,000.00	23,281,894.00	0.00	23,428,894.00	147,000.00	0.00%
		\$23,428,894.00	\$147,000.00	\$23,281,894.00	\$0.00	\$23,428,894.00	\$147,000.00	0.00%
Infrastructure: Community Resilience Centers UN	r02i26crc-doh-un	10,040,955.00	63,000.00	9,977,955.00	0.00	10,040,955.00	63,000.00	0.00%
		\$10,040,955.00	\$63,000.00	\$9,977,955.00	\$0.00	\$10,040,955.00	\$63,000.00	0.00%
Infrastructure: Critical Infra Resilience Prog. LMI	r02i25cir-doh-lm	124,954,103.00	147,000.00	124,807,103.00	0.00	124,954,103.00	147,000.00	0.00%
		\$124,954,103.00	\$147,000.00	\$124,807,103.00	\$0.00	\$124,954,103.00	\$147,000.00	0.00%
Infrastructure: Critical Infra Resilience Prog. UN	r02i25cir-doh-un	53,551,758.00	63,000.00	53,488,758.00	0.00	53,551,758.00	63,000.00	0.00%
		\$53,551,758.00	\$63,000.00	\$53,488,758.00	\$0.00	\$53,551,758.00	\$63,000.00	0.00%
Infrastructure: Federal Match UP Program (FEMA) LMI	r01i21fem-doh-lm	70,000,000.00	5,978,318.80	64,021,681.20	177,985.49	69,822,014.51	5,800,333.31	0.25%
		\$70,000,000.00	\$5,978,318.80	\$64,021,681.20	\$177,985.49	\$69,822,014.51	\$5,800,333.31	0.25%
Infrastructure: Federal Match UP Program (FEMA) UN	r01i21fem-doh-un	30,000,000.00	29,883,718.54	116,281.46	20,563,255.91	9,436,744.09	9,320,462.63	68.54%
		\$30,000,000.00	\$29,883,718.54	\$116,281.46	\$20,563,255.91	\$9,436,744.09	\$9,320,462.63	68.54%
Multi-Sector: Puerto Rico by Design Program LMI	r02m28prd-doh-lm	93,715,577.00	0.00	93,715,577.00	0.00	93,715,577.00	0.00	0.00%
		\$93,715,577.00	\$0.00	\$93,715,577.00	\$0.00	\$93,715,577.00	\$0.00	0.00%
Multi-Sector: Puerto Rico by Design Program UN	r02m28prd-doh-un	40,163,819.00	0.00	40,163,819.00	0.00	40,163,819.00	0.00	0.00%
		\$40,163,819.00	\$0.00	\$40,163,819.00	\$0.00	\$40,163,819.00	\$0.00	0.00%
Multi-Sector: RRR Program City Revitalization LM	r01m27cr-doh-lm	23,000,000.00	19,228,005.37	3,771,994.63	3,118.96	22,996,881.04	19,224,886.41	0.01%
	r02m27cr-doh-lm	382,047,168.00	37,590,771.13	344,456,396.87	0.00	382,047,168.00	37,590,771.13	0.00%
		\$405,047,168.00	\$56,818,776.50	\$348,228,391.50	\$3,118.96	\$405,044,049.04	\$56,815,657.54	0.01%
Multi-Sector: RRR Program City Revitalization UN	r01m27cr-doh-un	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
	r02m27cr-doh-un	163,734,501.00	15,016,247.58	148,718,253.42	0.00	163,734,501.00	15,016,247.58	0.00%
		\$163,734,501.00	\$15,016,247.58	\$148,718,253.42	\$0.00	\$163,734,501.00	\$15,016,247.58	0.00%
Planning: Agency Planning Initiatives	r01p03api-pba-na	25,000,000.00	2,065,198.49	22,934,801.51	250,821.99	24,749,178.01	1,814,376.50	1.00%
		\$25,000,000.00	\$2,065,198.49	\$22,934,801.51	\$250,821.99	\$24,749,178.01	\$1,814,376.50	1.00%
Planning: Community Resilience Planning	r01p02crp-fpr-na	37,500,000.00	36,781,272.94	718,727.06	892,402.87	36,607,597.13	35,888,870.07	2.38%
		\$37,500,000.00	\$36,781,272.94	\$718,727.06	\$892,402.87	\$36,607,597.13	\$35,888,870.07	2.38%
Planning: Economic Recovery Planning	r01p04erp-edc-na	0.00	633.23	-633.23	0.00	0.00	633.23	0.00%
		\$0.00	\$633.23	(\$633.23)	\$0.00	\$0.00	\$633.23	0.00%
Planning: Home Resilience Innovation	r01p05hri-upr-na	750,000.00	229,233.74	520,766.26	61,331.04	688,668.96	167,902.70	8.18%
		\$750,000.00	\$229,233.74	\$520,766.26	\$61,331.04	\$688,668.96	\$167,902.70	8.18%
Planning: Municipal Recovery Planning	r01p06mnp-doh-na	56,050,508.00	0.00	56,050,508.00	0.00	56,050,508.00	0.00	0.00%
		\$56,050,508.00	\$0.00	\$56,050,508.00	\$0.00	\$56,050,508.00	\$0.00	0.00%

Finance Budget Summary

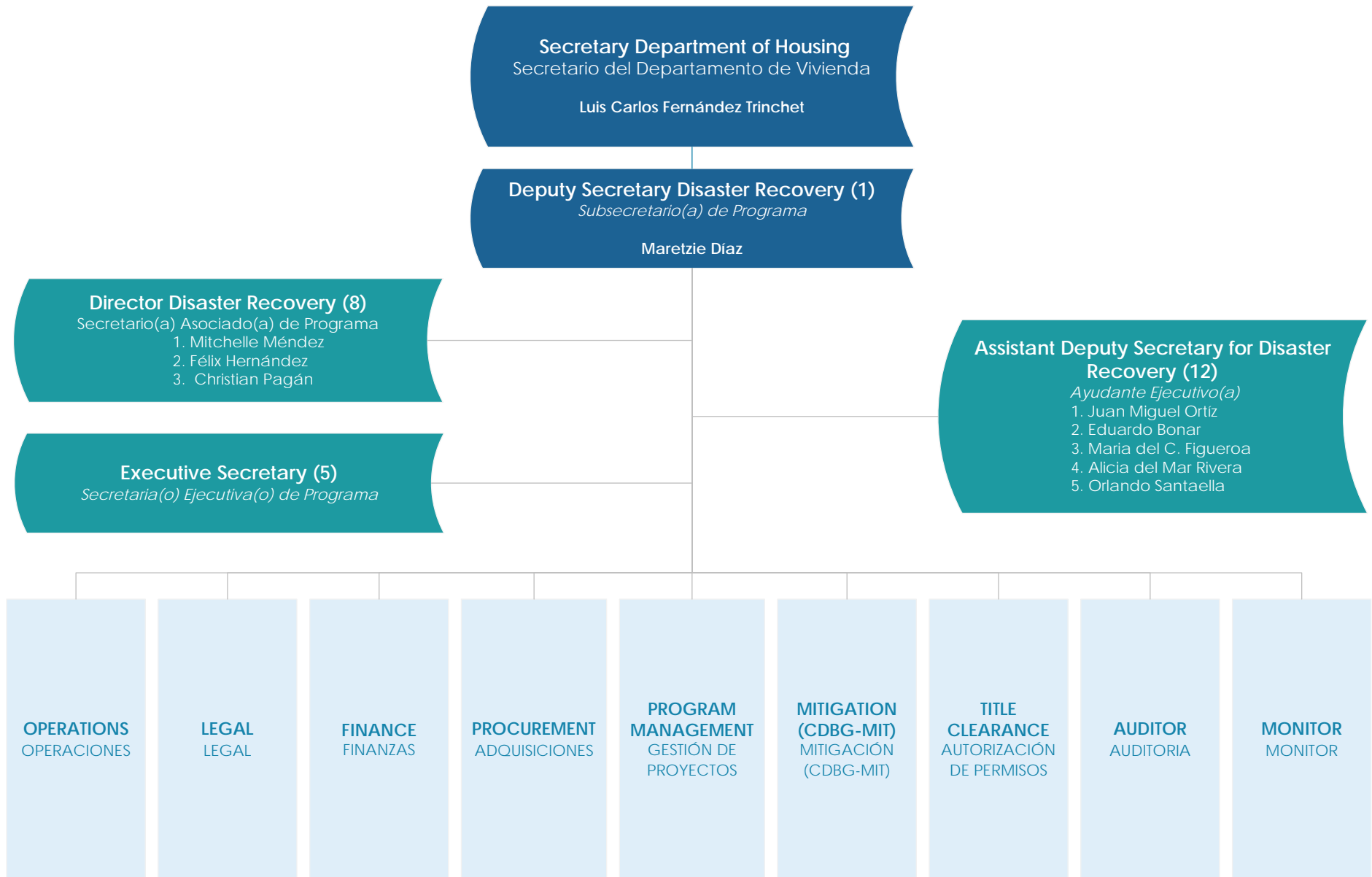
Planning: Program Management	r01p06pmp-doh-na	20,949,492.00	8,649,250.53	12,300,241.47	2,123,572.86	18,825,919.14	6,525,677.67	10.14%
Planning	r02p06pmp-doh-na	25,000,000.00	0.00	25,000,000.00	0.00	25,000,000.00	0.00	0.00%
		\$45,949,492.00	\$8,649,250.53	\$37,300,241.47	\$2,123,572.86	\$43,825,919.14	\$6,525,677.67	10.14%
Total		\$3,207,179,000.00	\$1,208,000,374.76	\$1,999,178,625.24	\$119,816,555.69	\$3,087,362,444.31	\$1,088,183,819.07	3.74%

APÉNDICE B: ORGANIGRAMA DE OPERACIONES



PRDOH Organizational Chart

REV. 10-12-2020



OPERATIONS

OPERACIONES

(25)

CDBG Operations Director (1)
Secretario(a) Auxiliar de Programa

1. María Lefebre

Deputy Director Operations (1)
Director(a) de Componente Programático

Public Relations Manager (1)
Gerente de Comunicaciones
1. Fiorella Gioni

Public Outreach Specialist (2)
Oficial de Comunicaciones
1. Sandra Rivera

Human Resources Specialist (3)
Oficial en Administración de Recursos Humanos
1. Kella Acevedo
2. Ivette Rodríguez
3. Brenda Lee Matta

Training Specialist (2)
Coordinador(a) de Adiestramientos
1. Michelle Rivera
2. Shirley Miranda

Training Assistant (1)
Ayudante de Coordinador(a) de Adiestramientos
1. Laura Rodríguez

Information Technology Specialist (2)
Especialista en Sistemas de Información
1. Héctor Marrero

Document Management Specialist (3)
Especialista en Control de Documentos
1. Karem Cuevas

Reporting Specialist (6)
Oficial de Radicación de Informes

1. Christian J. Pérez (RH)
2. Diana Rodríguez (F)
3. Daniel Díaz (PM)
4. Darlane Carmenty
5. Críster Bou

Executive Secretary (1)
Secretaria(o) Ejecutiva(o) de Programa

OSHA Official (1)
Oficial de Seguridad y Salud en el Trabajo

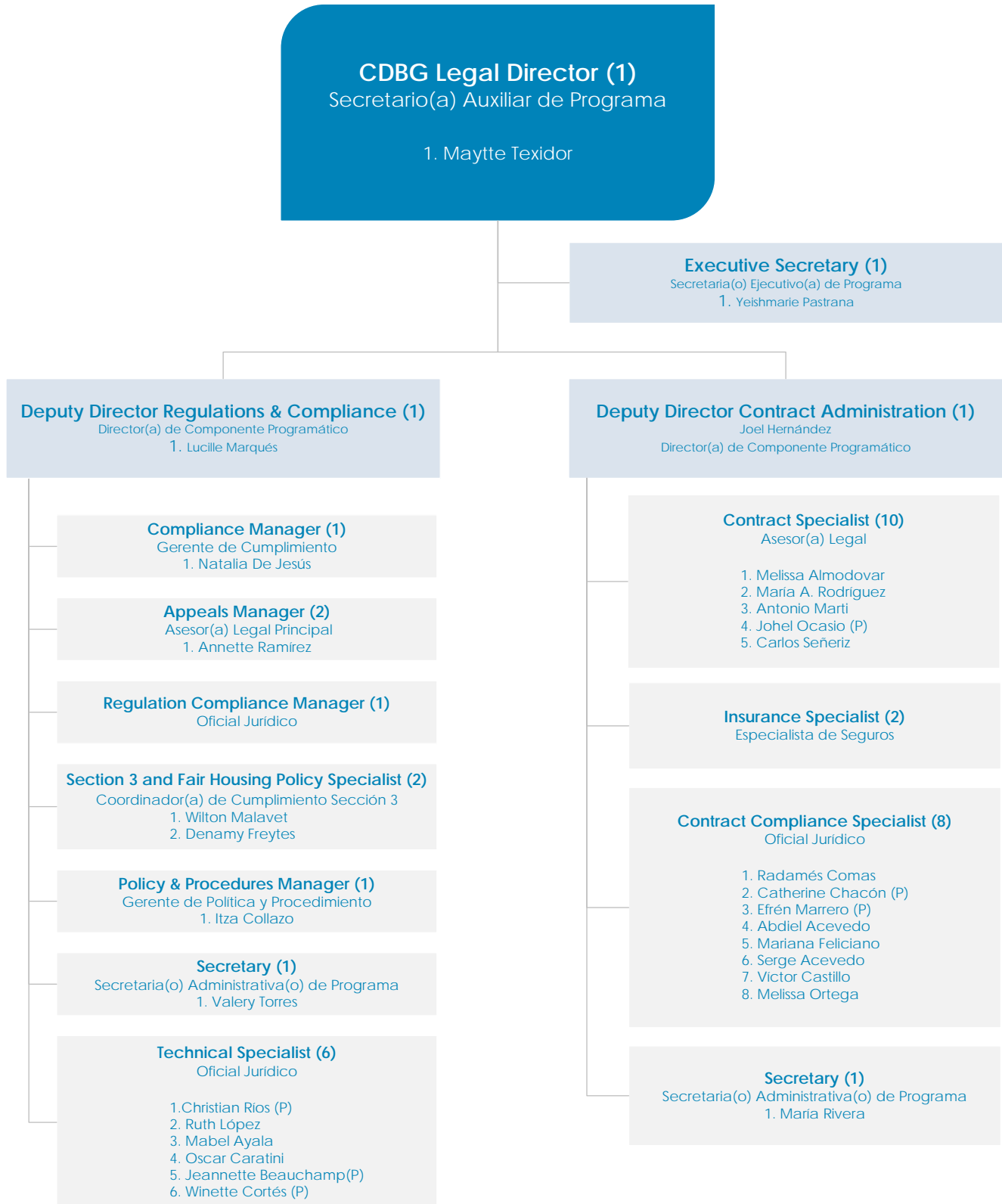
Secretary (1)
Secretaria(o) Administrativa(o) de Programa
1. Miriam Torres



LEGAL

LEGAL

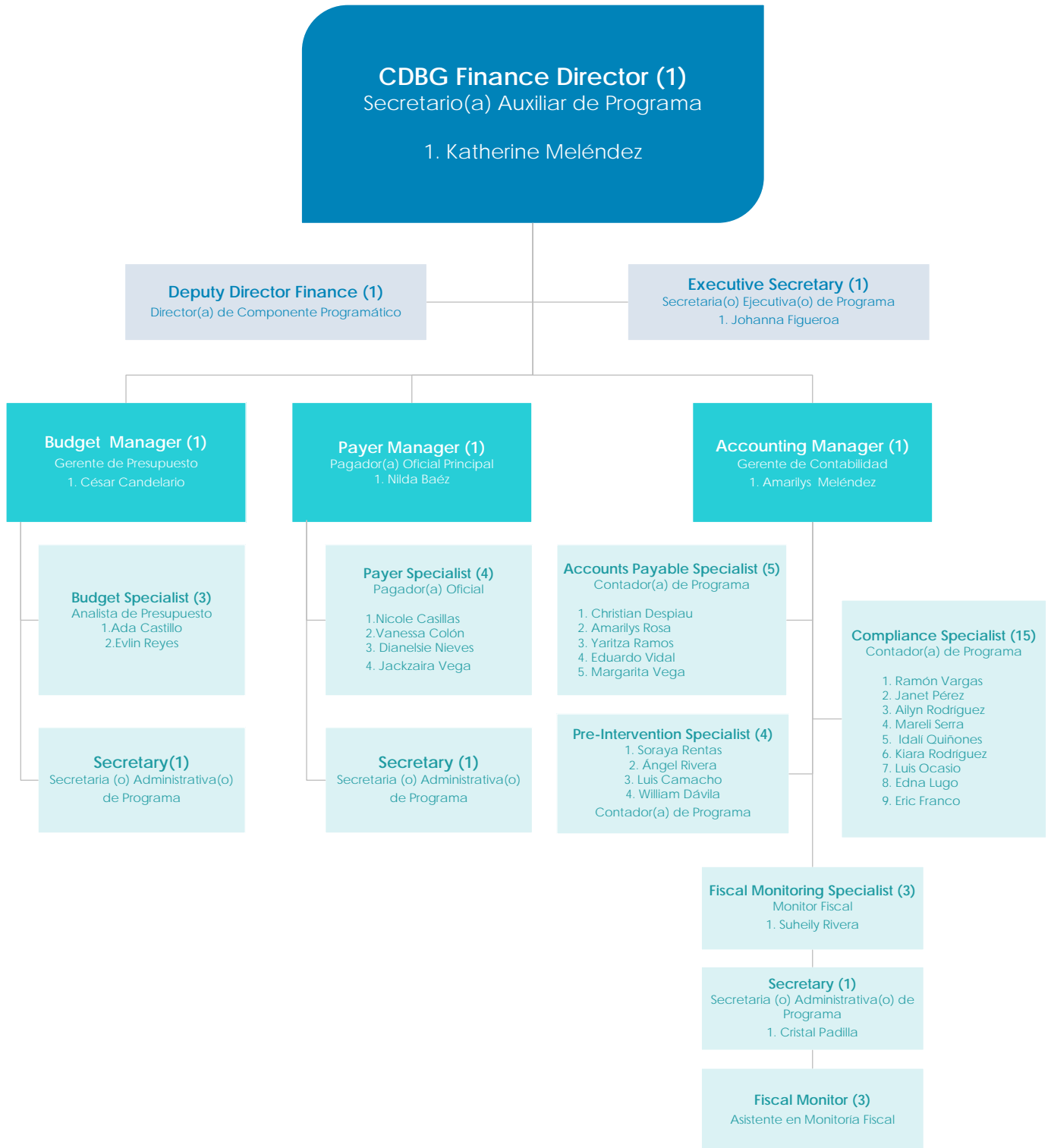
(39)



FINANCE

FINANZAS

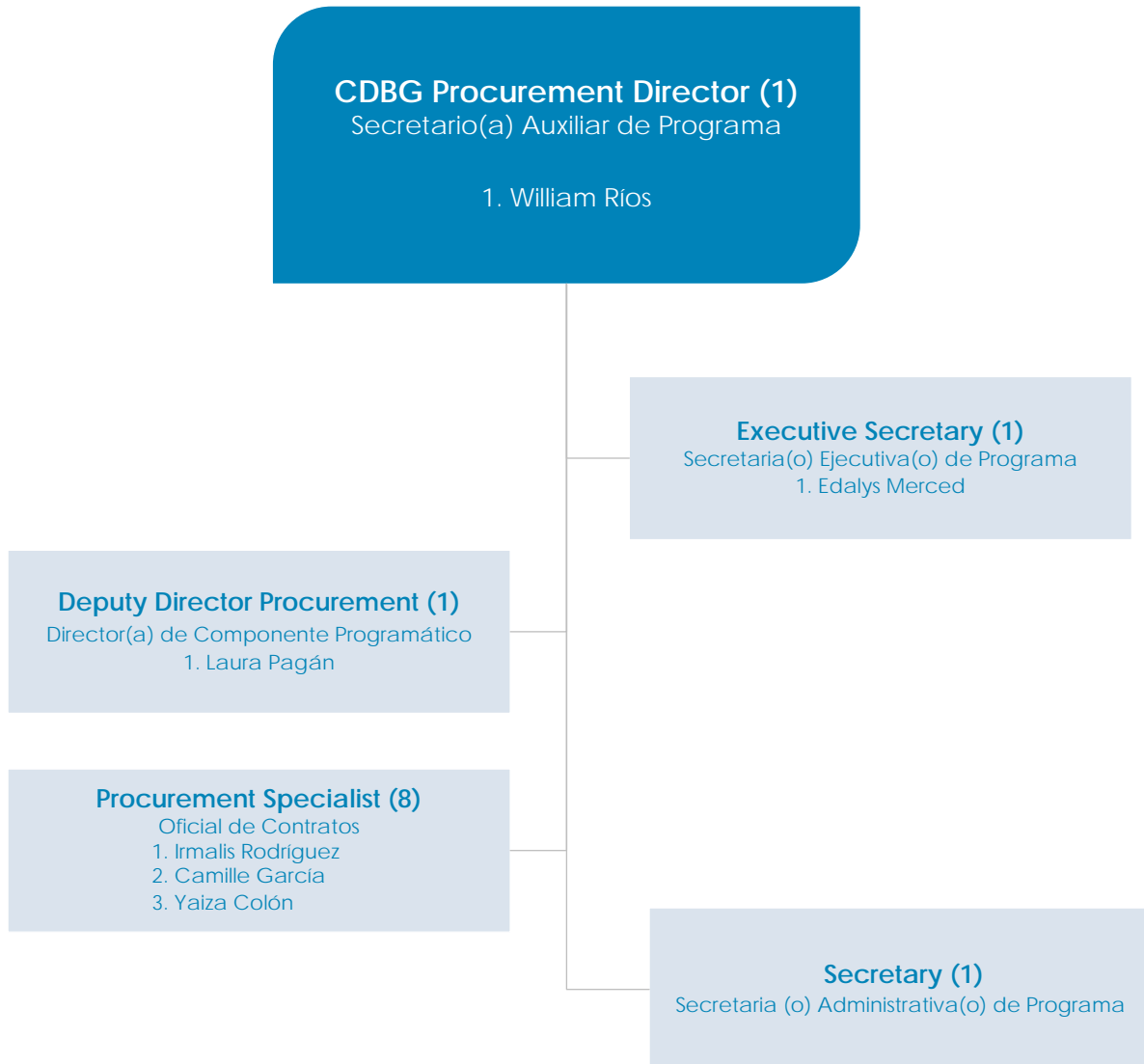
(46)



PROCUREMENT

ADQUISICIONES

(12)



PROJECT MANAGEMENT

GESTIÓN DE PROYECTOS

(52)



MITIGATION (CDBG-MIT)

MITIGACIÓN (CDBG-MIT)

(5+)

CDBG-MIT Director (1)

Secretario(a) Asociado(a) de Programa

1. Ricardo Aponte

Deputy Director

CDBG-MIT Grant Management (1)

Director(a) de Componente Programático

CDBG-MIT Program Specialist (1)

Especialista en Programa de Vivienda

Reporting Specialist (1)

Oficial de Radicación de Informes

Secretary (1)

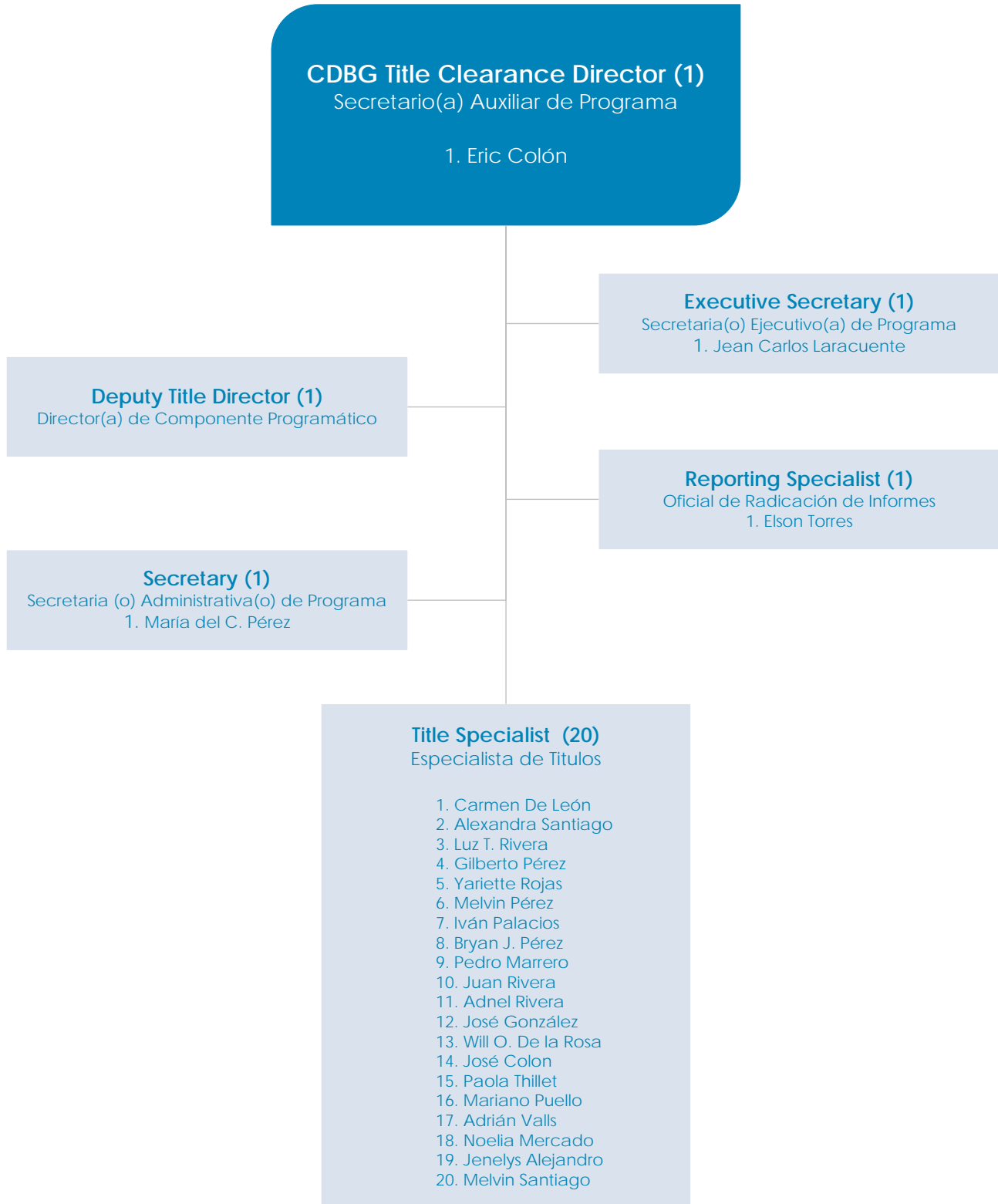
Secretaria (o) Administrativa(o) de Programa



TITLE CLEARANCE

AUTORIZACIÓN DE PERMISOS

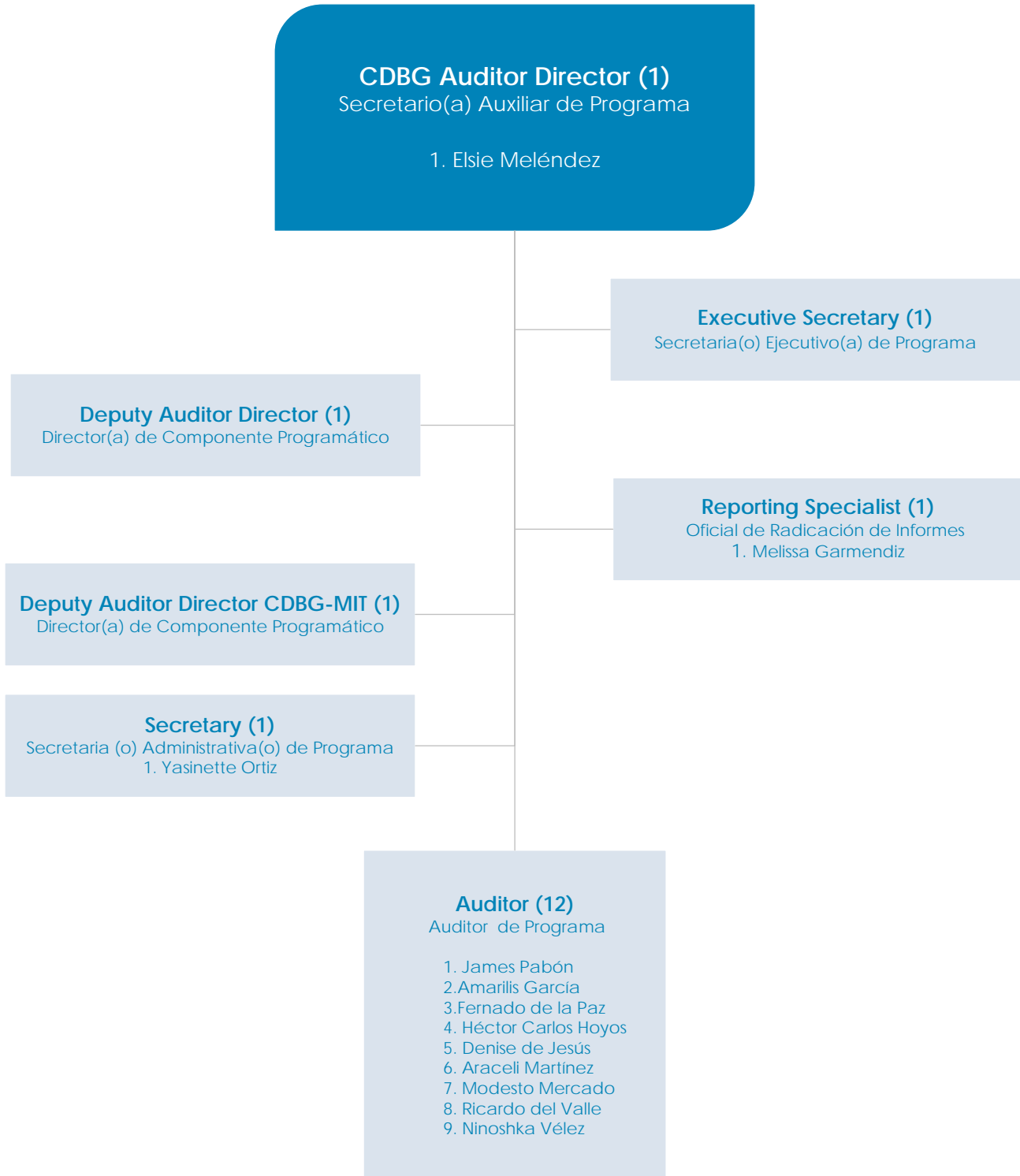
(25)



AUDITOR

AUDITORIA

(17)



MONITOR

MONITOR

(17)

CDBG Monitor Director (1)
Secretario(a) Auxiliar de Programa

1. José López

Executive Secretary (1)
Secretaria(o) Ejecutivo(a) de Programa
1. Nicole Abreu

Deputy Monitor Director (1)
Director(a) de Componente Programático

Reporting Specialist (1)
Oficial de Radicación de Informes
1. Yaen Arroyo

Secretary (1)
Secretaria (o) Administrativa(o) de Programa
1. Paola Soldevila Acosta

Monitor (12)
Monitor de Programa

1. Yanira Maldonado
2. Sojay Ortiz
3. Bryan D. Esteves
4. Fernando Santiago
5. Wilfredo González
6. Valerie González
7. Stephanie Caballero
8. Roberto Rodríguez
9. Dennis Hernández
10. Edna Torres

